

Bestyrelsesmøde d.	25-06-2026		Tilstede	Referent
Deltagere	Formand	Peter Rosendal Højberg Andersen	Ja	Ja
	Medlem	Peter Rasmussen	Ja	
	Medlem	Ella Grosman	Ja	
	Medlem	Jasmin Labrosse	Ja	
	Medlem	Annika S. Larsen	Ja	

Nr.	EMNE	BESLUTNING	ANSVAR
1	Referat og godkendelse heraf	Referatet af bestyrelsesmødet den 18. marts 2026 blev godkendt.	ALLE
2	Administration	2.1 Gennemgang af økonomi og restanceliste. Restancelisten følges op af PAN. 2.2 Drøftelse af evt. refinansiering ift tilbud fra Nykredit. Emnet følges hurtigt til dørs. 2.3 Første drøftelse af budget 2026/27, herunder det finansielle rum til fortsat renovering i foråret 2027 og videre frem.	PAN ALLE ALLE
3	Ejendommens Vedligeholdelse & Forbedring	3.1 Igangværende renovering af Østhuset kører planmæssigt og afsluttes som forventet den 10. juli. 3.2 Fortsat renovering af de 3 resterende opgange i Vesthuset drøftedes jf. 2.3 under Administration. 3.3 Vedr. LIDL-projektet: Torvet er tæt på at være færdigt; men der er stadig mange udestående mangler ift Skønserklæringen pr. dec 2025 og foreningens advokatbrev 21. januar 2026. Bestyrelsen presser fortsat på over for LIDL ift hurtige løsninger. 3.4 Montering af port på Langesund ved den åbne kældernedgang til affaldsrum er besluttet for at sikre beboernes tryghed. 3.5 Der er truffet beslutning i 3 stk. fremlejesager. 3.6 Der er truffet beslutning i 3 stk. sager om forandringer.	PRA PRA PRA PRA ALLE ALLE
4	Kommunikation	4.1 Der er steppet op ift at kommunikere, hvornår der bores huller i den sidste fase af renoveringen af de 5 gangarealer.	PRA
5	Andre emner	5.1. Afholdelse af ekstraordinær generalforsamling fastsættes til den 26. august 2026 med henblik på beslutning om renovering af trappetårnet i 111. Indkaldelse sendes ud med 14 dages varsel	ALLE
6	Eventuelt	Intet.	
7	Næste møde	Tirsdag den 11. august 2026 kl. 17.00	