

Bestyrelsesmøde d.		08-12-2022		
			Tilstede	Referent
Deltagere	Formand	Elisabeth Gunhild Petersen	Ja	
	Medlem	Peter Rasmussen	Ja	Ja
	Medlem	Ella Grosman	Nej	
	Medlem	Ulla Åkerlund Thomsen	Ja	
	Medlem	Peter Zimmermann	Ja	
	Suppleant	Dorthe Larsen	Nej	
	Suppleant	Casper Alexandersen	Nej	
	IT-konsulent	Mikkel Ravnsted-Larsen, SolidIT		

Nr.	EMNE	BESLUTNING	ANSVAR
0	Konstituering	Bestyrelsen konstituerede sig og underskrev forretningsordenen	Alle
1	Forelæggelse af referat og godkendelse heraf	Referatet af bestyrelsesmødet den 25. oktober 2022 blev godkendt.	Alle
2	Administration	2.1 Balance 10 2022 pr. 31-10-22 blev gennemgået – ingen bem. 2.2 Restancelister for boende pr. 17-11-22 blev gennemgået – det blev drøftet at justere vedr. rykkergebyret ved for sen betaling af boligafgift	Alle PR
3	Ejendommens Vedligeholdelse & Forbedring	3.1 Der blev orienteret om status på foring af faldstammer, og bestyrelsen vil blive holdt løbende orienteret omkring udviklingen.	PR
4	Kommunikation internt og eksternt	4.1 Mikkel Ravnsted-Larsen gennemgik Bestyrelsens og Inspektørens IT-miljø i Office 365 efter launch.	Alle
5	Andre emner	5.1 Den videre proces vedr. de generalforsamlingsvedtagne forslag 7.a og 7.b drøftedes, og der tages kontakt til Nykredit. 5.2 Den videre proces vedr. det general 7.d blev drøftet, og der tages kontakt til de hidtidige samarbejdspartnere 5.3 Midlertidig udleje af erhvervsmålet på 8. sal drøftedes. Administrator kontaktes herom. 5.4 Diverse klagesager drøftedes, og der var enighed om den videre proces. 5.5 Parkeringsforholdene i kælderens drøftedes. 5.6 Der arbejdes på at få udsendt en orienteringsskrivelse til erhvervslejerne vedr. LIDL projektet.	EPE PR PR Alle PR/EPE Alle
6	Eventuelt	6.1 Intet	Alle
7	Næste møde	Der afholdes bestyrelsesmøde torsdag den 2. februar kl. 18.00.	Alle