

Bestyrelsesmøde d.		28-03-2017		
			Tilstede	Referent
Deltagere	Formand	Stig Højberg-Jensen	Ja	
	Medlem	Anders Normann Frese	Ja	
	Medlem	Siff Hansen	Ja	
	Medlem	Peter Rasmussen	Ja	Ja
	Medlem	Ella Grosman	Ja	
	Suppleant	Beverly Frese	Nej	
	Suppleant	Kim Pedersen	Nej	
Øvrige deltagere			Nej	

Nr.	EMNE	BESLUTNING	ANSVAR
1	Forelæggelse af referat og godkendelse heraf	Referatet af best. møde 21. februar 2017 blev godkendt.	Stig
2	Administration	Gennemgang af driftsregnskab 07.16 - 02.17 – Anders undersøger 6120 vedr. vaskerireparation , og derudover afklarer Stig spørgsmål vedr. mellemregninger/statusposter. Gennemgang af restanceliste for fraflyttede og boende pr. 02.17 - Stig kontakter administrator mhp forbedring af procedure vedr. restancer.	Stig
3	Ejendommens Vedligeholdelse & Forbedring	3.1. Anders orienterede om tilbud fra Icopal vedr. taget på Østhuset - tages op i forbindelse med vedligeholdelsesplanen. 3.2. Sagen om nedløbet (Sørensens Tegnestue) er tilsendt KK og forventes afgjort inden længe. 3.3. Rapporten fra Peter Jahn og partnere vedr. 10 års vedligeholdelsesplan forventes modtaget snarest. 3.4 Tilbud fra HJE ventilation vedr. reparation og rensning af centralventilationen drøftedes og vil blive vurderet i forbindelse med vedligeholdelsesplanen.	Stig & Anders Stig
4	Kommunikation internt og eksternt	Kort intern samtale om intern og eksternt kommunikation.	
5	Andre emner	5.1. Der var enighed om årligt at opkræve kr. 100 i betaling for at stå på hver af ventelisterne til garageplads, kælderrum og burrum. 5.2. Der var enighed om årligt at opkræve kr. 250 i betaling for at stå på ventelisten til bolig. 5.3. Bestyrelsen undersøger sammenlignelige priser på lejemål i lokalområdet. 5.4. Kælderrum – årslejen fastholdes til kr. 430,- pr. kvm. 5.5. Der var enighed om valget af vurderingsfirma.	Administrator Administrator Anders & Siff Administrator Administrator
6	Eventuelt	Ingen emner	
7	Næste møde	Næste møde afholdes den 25. april kl. 18.00	