

Bestyrelsesmøde d.		21-02-2017		
			Tilstede	Referent
Deltagere	Formand	Stig Højberg-Jensen	Ja	
	Medlem	Anders Normann Frese	Ja	
	Medlem	Siff Hansen	Ja	
	Medlem	Peter Rasmussen	Ja	Ja
	Medlem	Ella Grosman	Ja	
	Suppleant	Beverly Frese	Nej	
	Suppleant	Kim Pedersen	Nej	
Øvrige deltagere			Nej	

Nr.	EMNE	BESLUTNING	ANSVAR
1	Forelæggelse af referat og godkendelse heraf	Referatet af best. møde 10. januar 2017 blev godkendt.	Stig
2	Administration	Gennemgang af driftsregnskab 07.16 - 01.17 Gennemgang af restanceliste for fraflyttede og boende pr. 01.17 - det aftaltes, at Stig kontakter Administrator mhp at fremover at få kommentarer til listerne.	Stig
3	Ejendommens Vedligeholdelse & Forbedring	3.1. Opfølgning på Sørensens tegnestue mhp at få afsluttet sagen om nedløbet. 3.2. Anders gennemgik eftersyn d.d. med Peter Jahn og partnere mhp at danne grundlag for en 10 års vedligeholdelsesplan.	Stig & Anders
4	Kommunikation internt og eksternt	Kort intern samtale om intern og eksternt kommunikation.	
5	Andre emner	5.1. Stig fastslog, hvordan der træffes ordinære beslutninger i bestyrelsen. Emnet skal være lagt ind på agendaen, og et evt. bilag lagt i bilagsmappen på Google-drevet. 5.2. Der var enighed om at gennemføre en lejeforhøjelse for garagepladser jf. det af Administrator fremsatte forslag. 5.3. Anders og Peter orienterede om forskellige forslag i forhold ejendommens videreudvikling. Orienteringen blev taget til efterretning - afslutningsvis var der enighed om at udarbejde en opsummering af en fælles holdning.	
6	Eventuelt	Emnet affald blev drøftet, og der var enighed om fortsat at opkræve gebyr, når beboere lægger deres affald og reklamer på ureglementeret vis jf. tidligere generalforsamling	
7	Næste møde	Næste møde afholdes den 21. marts kl. 17.45	