

Driftsbudget

AB Øbrocentret

Baseret på min. 60 % tilslutning ved den stiftende generalforsamling

Indtægter:

Boligafgift, andelshavere ...	Kr.	5.921.703,00
Forbedringsforhøjelse, andelshavere ...	Kr.	784.800,00
Husleje, lejere ...	Kr.	2.085.686,00
Forbedringsforhøjelse, lejere ...	Kr.	523.200,00
Garageleje ...	Kr.	61.800,00
Husleje, erhverv ...	Kr.	1.834.604,00
Indtægter i alt ...	Kr.	11.211.793,00

Udgifter:

Ejendomsskatter og afgifter ...	Kr.	918.564,00
Forsikringer ...	Kr.	136.768,00
Renholdelse og vicevært ...	Kr.	797.098,00
Elektricitet (fratrasket vaskemønter) ...	Kr.	211.146,00
Udvendig vedligeholdelse (50,00 kr. pr. m2) ...	Kr.	577.675,00
Administration ...	Kr.	185.000,00
Revision, bestyrelsesudgifter, diverse ...	Kr.	75.000,00
Varmeregnskab ...	Kr.	58.895,00
Abonnementer ...	Kr.	56.771,00
Øvrige administrationsomkostninger ...	Kr.	60.000,00
Kreditforeningslån (renter) ...	Kr.	6.612.000,00
Driftskredit (renter) ...	Kr.	1.522.876,00
I alt ...	Kr.	11.211.793,00

Ordinært resultat:

Kr. 0,00

Ekstraordinære indtægter:

Frasalg af lejligheder ... **Kr. 0,00**

Årets drift- og likviditetsoverskud:

Kr. 0,00